



## PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 08.09.2020 r.

Znak sprawy: UD-VII-WAB.6740.98.2020.KCH  
Nr rej.: BUD/78/2020

### DECYZJA Nr 185/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 4 i art. 36 ustawy z 07.07.1994 r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333), art. 104 ustawy z 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z 05.06.1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z 15.03.2002 r. *o ustroju miasta stołecznego Warszawy* (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1817),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, ul. Jagiellońska 23, 03-719 Warszawa z 07.05.2020 r., **odmawiam zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę** dla inwestycji określonej we wniosku jako: „wymiana stropu pomiędzy lokalami nr 58/64 i 25 oraz 27 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Stalowej 28 w Warszawie”, na działce ew. nr 56 z obrębem 4-13-02.

### UZASADNIENIE

W dniu 07.05.2020 r. inwestor złożył wniosek o pozwolenia na budowę dla inwestycji jw. W toku prowadzonego postępowania administracyjnego organ wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku i złożenia wyjaśnień, postanowieniem nr 128/2020 z 29.06.2020 r., w terminie 35 dni od dnia jego otrzymania. Inwestor odebrał postanowienie 06.07.2020 r. i nie wykonał obowiązków określonych w postanowieniu we wskazanym czasie. Wg art. 35 ust. 3 *Prawo budowlane* po bezskutecznym upływie terminu, określonego w postanowieniu, organ wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

*Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie od decyzji należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga Północ, ul. ks. I. Kłopotowskiego 15, 03-708 Warszawa, tel: 22 443 79 29, fax: 22 444 81 71.*

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W związku z trwającym stanem epidemiologicznym, wg ustawy z 02.03.2020 r. o zwalczaniu Covid-19 i jej zmian, bieg terminów dla stron uległ zawieszeniu między 31.03.2020 r. a 22.05.2020 r. Od dnia 23.05.2020 r. bieg terminów został przywrócony.



z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

*Renata Berczyńska*  
Renata Berczyńska  
Naczelnik

Wydziału Architektury i Budownictwa  
dla Dzielnicy Praga Północ