



PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, 10.09.2020 r.

Znak sprawy: UD-VII-WAB.6740.143.2020.KCH

DECYZJA Nr 187/2020

Na podstawie art. 105 §1 ustawy z 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z 05.06.1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 1 ust. 1 ustawy z 15.03.2002 r. *o ustroju miasta stołecznego Warszawy* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817),

po rozpatrzeniu wniosku z 31.07.2020 r. inwestora, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, ul. Jagiellońska 23, 03-719 Warszawa,

umarzam postępowanie

administracyjne, o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla inwestycji polegającej na remoncie budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wileńskiej 31, na działce ew. nr 46 z obrębu 4-13-07, w Warszawie, zgodnie z decyzją PINB Nr IIIOT/781/2015 z 11.12.2015 r.

UZASADNIENIE

W dniu 31.07.2020 r. inwestor, Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla remontu budynku mieszkalnego przy ul. Wileńskiej 31, załączając projekt budowlany: „Projekt budowlany prace zagrożone, aktualizacja projektu budowlanego remontu budynku przy ul. Wileńskiej 31, zgodnie z decyzją PINB Nr – III OT/781/2015”. Z załączonego do wniosku projektu budowlanego wynika, że zakres planowanych prac remontowo- budowlanych obejmuje zalecenia PINB określone w decyzji Nr IIIOT/781/2015. Z posiadanych przez organ dokumentów wynika, że postępowanie administracyjne, znak PINB.IIIOT.5162.4.2015.APL, jest prowadzone przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego, a 26.03.2019 r. został wydany tytuł wykonawczy nr 33/19, w związku z niewypełnieniem nakazów nałożonych decyzją Nr IIIOT/781/2015. Ponadto, zgodnie z zawiadomieniem Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego z 18.02.2020 r., wyznaczono na dzień 18.03.2020 r. oględziny w celu sprawdzenia wykonania decyzji jw., zmienionej decyzją Nr IIIOT/2/20216 z 04.01.2016 r., bądź określenia zakresu prac pozostałych do wykonania.

Roboty budowlane objęte nakazem wydanym na podstawie art. 66 ust. 1 Prawa budowlanego nie wymagają wydania pozwolenia na budowę ani dokonania zgłoszenia. Organem egzekwującym obowiązek nałożony decyzjami jw. jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, który prowadzi postępowanie administracyjne ws. stanu technicznego budynku i wobec którego (działań) inwestor jest zobowiązany się wywiązać.

Z uwagi na powyższe, rozpatrzenie wniosku przez organ administracji architektoniczno- budowlanej jest bezprzedmiotowe i wobec tego orzekam jak w sentencji.

Od wydanej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Mazowieckiego, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie od decyzji należy składać w Wydziale Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Praga - Północ, Warszawa ul. Ks. I. Kłopotowskiego 15, pok. 512, tel. /22/ 443 79 29, /22/ 443 79 31,

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.